

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

-----  
**TỜ TRÌNH 1/ PROPOSAL 1**

**V/v: Dừng triển khai Nghị quyết số 1 ngày 17/6/2024 được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 về Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023**  
**Re: Cancellation of the implementation of Resolution No. 1 dated June 17, 2024, approved at the 2024 Annual General Meeting of Shareholders, regarding the issuance of shares for dividend payment for 2023**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**  
**To: THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

*Căn cứ/ Pursuant to:*

- *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020, có hiệu lực thi hành ngày 01/01/2021 và các văn bản quy định pháp luật có liên quan;*  
*The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly on June 17, 2020, taking effect from January 01, 2021, and its relevant guiding documents;*
- *Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;*  
*The Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its guiding documents for implementation;*
- *Nghị định 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;*  
*Decree No. 155/2020/ND-CP issued by the Government on December 31, 2020, detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities;*

- *Thông tư 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;*  
*Circular No. 118/2020/TT-BTC issued by the Ministry of Finance on December 31, 2020, guiding a number of contents on offering and issuance of securities, public tender offers, stock repurchases, registration of public companies, and cancellation of public company status;*
- *Điều lệ Công ty Cổ phần chứng khoán Thành Công;*  
*The Charter of ThanhCong Securities Company;*
- *Nghị quyết ĐHĐCĐ số 1 ngày 17/6/2024 (“**Nghị Quyết ĐHĐCĐ**”) và Tờ trình số 3 về phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2023 (“**Tờ Trình số 3**”);*  
*GMS Resolution No. 01 dated June 17, 2024 (“**the GMS Resolution**”) and Proposal No. 03 on the plan for share issuance for 2023 dividend payment (“**Proposal No. 03**”);*
- *Tình hình thực tế triển khai phương án và tình hình thị trường.*  
*The actual implementation of the plan and market conditions.*

Hội đồng Quản Trị (“**HĐQT**”) Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (“**Công Ty**”) kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) về việc thực hiện Tờ trình số 3 như sau:

*The Board of Directors (“BOD”) of ThanhCong Securities Company (“the Company”) respectfully reports to the General Meeting of Shareholders (“GMS”) on the implementation of Proposal No. 03 as follows:*

Đối với phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo Tờ Trình số 3 thông qua bởi Nghị quyết ĐHĐCĐ số 1 ngày 17/6/2024 tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2024, HĐQT chưa triển khai phương án này trong năm 2024 và 2025. Đồng thời, dựa trên tình hình thị trường dự kiến năm 2026, để không làm cổ phiếu bị pha loãng cũng như thị giá cổ phiếu bị điều chỉnh giảm làm ảnh hưởng đến quyền lợi của cổ đông, HĐQT kính trình ĐHĐCĐ dừng Nghị Quyết số 1 và Tờ Trình số 3 về việc thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức nêu trên.

*With respect to the plan for issuing shares to pay dividends under Proposal No. 3, as approved by Resolution No. 1 dated June 17, 2024 of the GMS at the 2024 Annual GMS, the BOD has not implemented this plan in 2024 and 2025. Furthermore, based on the expected market conditions in 2026, in order to avoid share dilution and a potential decline in the market price of the Company’s shares that could adversely affect shareholders’*

*interests, the BOD respectfully submits to the GMS for approval the termination of Resolution No. 1 and Proposal No. 3 regarding the implementation of the aforementioned share issuance plan for dividend payment.*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua.

*The Board of Directors respectfully submits this proposal to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

**TỜ TRÌNH 2/ PROPOSAL 2**

**V/v: Phân phối lợi nhuận và Chi trả cổ tức năm 2025  
Re: The profit distribution and dividend payment for 2025**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
To: General Meeting of Shareholders**

Căn cứ kết quả kinh doanh đến hết năm 2025, Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) về việc phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2025 như sau:

*Based on the Company's business results for the financial year ended December 31, 2025, the Board of Directors (“**BOD**”) respectfully submits to the General Shareholders Meeting (“**GMS**”) for consideration and approval the 2025 profit distribution plan as follows:*

<b>TT/No.</b>	<b>Hạng mục/Items</b>	<b>ĐVT/Unit: VNĐ</b>
<b>1</b>	<b>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối (dựa trên BCTC hợp nhất đã được kiểm toán) <i>Undistributed Profit After Tax (Based on the Audited Consolidated Financial Statements)</i></b>	<b>241.280.114.146</b>
1.1	Lợi nhuận các năm trước để lại <i>Retained profit from previous years</i>	229.238.309.179
1.2	Lợi nhuận sau thuế năm 2025 <i>Profit after tax in 2025</i>	12.041.804.967
1.3	Chi trả cổ tức cho cổ đông năm 2023 dự kiến (theo Nghị quyết 1 ngày 17/06/2024 và chưa được thực hiện). <sup>[*]</sup> <i>Planned dividend payment to shareholders for 2023 (as approved under Resolution No. 1 dated June 17, 2024 and not yet implemented).</i>  <i>[*] Nội dung này được trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 tổ chức ngày 20/6/2026 thông qua không tiếp tục thực hiện Nghị quyết 1 ngày 17/06/2024. This matter was submitted to the 2026 AGM held on June 20, 2026 and was approved for discontinuation of</i>	0

	<i>the implementation of Resolution No. 1 dated June 17, 2024.</i>	
1.4	Chi trả cổ tức cho cổ đông năm 2024 <i>Dividend Payment for Fiscal Year 2024</i>	0
2	<b>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại sau khi chia cổ tức [(1) - (1.3) - (1.4)]</b> <b><i>Remaining Undistributed Profit After Dividend Distribution [(1) - (1.3) - (1.4)]</i></b>	<b>241.280.114.146</b>
3	<b>Kế hoạch phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025</b> <b><i>2025 Profit Distribution Plan</i></b>	<b>10.000.000.000</b>
3.1	Chi trả cổ tức cho cổ đông năm 2025 <i>Proposed Dividend Payment for Fiscal Year 2025</i>	0
3.2	Tỷ lệ cổ tức (%) <i>Dividend Rate (%)</i>	0
3.3	Ngân sách thực hiện các hoạt động trách nhiệm xã hội (CSR) <i>Corporate Social Responsibility (CSR) Budget</i>	10.000.000.000
4	<b>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại dự kiến</b> <b><i>Remaining Undistributed Profit After Tax</i></b>	<b>231.280.114.146</b>

Trong năm 2025, Công ty ghi nhận lợi nhuận sau thuế đạt 12,0 tỷ đồng. Tại ngày 31/12/2025, sau khi hủy phương án chi trả cổ tức năm 2023 theo Nghị quyết số 01 ngày 17/06/2024 của ĐHCĐ, lợi nhuận sau thuế chưa phân phối theo Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán đạt 241,3 tỷ đồng.

*In 2025, the Company recorded a profit after tax of VND 12.0 billion. As of 31 December 2025, following the cancellation of the 2023 dividend distribution plan approved under Resolution No. 01 dated 17 June 2024 of the GMS, the Company's undistributed profit after tax amounted to VND 241.3 billion, based on the audited consolidated financial statements.*

Nhằm tăng cường năng lực tài chính, bổ sung nguồn vốn cho hoạt động kinh doanh, đầu tư và phát triển Công ty, đồng thời bảo đảm các chỉ tiêu an toàn tài chính theo quy định đối với công ty chứng khoán, HĐQT đề xuất giữ lại lợi nhuận sau thuế chưa phân phối để phục vụ hoạt động của Công ty.

*To strengthen its financial capacity, supplement capital for business operations, investment and development activities, and ensure compliance with financial safety requirements applicable to securities companies, the BOD proposes to retain the Company's undistributed profit after tax for business operations and future development.*

Bên cạnh việc không thực hiện chi trả cổ tức đối với năm tài chính 2025, HĐQT đề xuất trích 10,0 tỷ đồng từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối để thực hiện các hoạt động trách nhiệm xã hội, thiện nguyện và phát triển cộng đồng trong năm 2026. ĐHCĐ giao HĐQT

quyết định, phê duyệt và tổ chức thực hiện việc sử dụng ngân sách này theo nguyên tắc công khai, minh bạch, hiệu quả và tuân thủ quy định pháp luật.

*In addition to not paying dividends for the 2025 financial year, the BOD proposes to allocate VND 10.0 billion from the undistributed profit after tax to fund the Company's corporate social responsibility (CSR), charitable and community development activities in 2026. The GMS authorizes the Board of Directors to decide on, approve and organize the utilization of this budget in accordance with the principles of transparency, efficiency and compliance with applicable laws.*

Theo đó, HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025 với tổng giá trị 10,0 tỷ đồng cho các hoạt động trách nhiệm xã hội, thiện nguyện và phát triển cộng đồng; đồng thời không thực hiện chi trả cổ tức đối với năm tài chính 2025, tương ứng tỷ lệ cổ tức 0%.

*Accordingly, the BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval the 2025 profit distribution plan, including an allocation of VND 10.0 billion for CSR, charitable and community development activities, while no dividend payment will be made for the 2025 financial year, corresponding to a dividend rate of 0%.*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ đồng ý và biểu quyết thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.  
*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

**TỜ TRÌNH 3/ PROPOSAL 3**

**V/v: Thù lao của Hội Đồng Quản Trị & Ban Kiểm soát năm 2025; Hội Đồng Quản Trị,  
Ban Kiểm soát & Ủy Ban Kiểm toán năm 2026**

**Re: Approval of the remuneration for the Board of Directors and the Board of  
Supervisors in 2025; Remuneration for the Board of Directors, the Board of  
Supervisors, and the Audit Committee in 2026**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
To: The General Meeting of Shareholders**

Hội Đồng Quản Trị (“**HĐQT**”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) về việc chi trả thù lao cho HĐQT và Ban Kiểm soát (“**BKS**”), Ủy Ban kiểm toán (“**UBKT**”) như sau:

*The Board of Directors (“BOD”) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (“GMS”) the proposal on remuneration for the BOD, the Board of Supervisors (“BOS”), and the Audit Committee (“AC”) as follows:*

**1. Thù lao của HĐQT và BKS năm 2025/ Remuneration for the BOD and the BOS for 2025**

ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 đã thông qua mức thù lao của HĐQT và BKS năm là 2025 là 1% lợi nhuận trước thuế hợp nhất năm 2025. Tuy nhiên, do tình hình kinh doanh không thuận lợi, nay HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua mức thù lao của HĐQT và BKS năm 2025 như sau: **Không nhận thù lao.**

*The 2025 Annual General Meeting of Shareholders approved the remuneration for the BOD and the BOS for 2025 at 1% of the consolidated profit before tax for 2025. However, due to unfavorable business conditions, the BOD respectfully submits to the GMS for approval the remuneration for the BOD and the BOS for 2025 as follows: **No remuneration.***

**2. Thù lao của HĐQT, BKS và UBKT năm 2026/ Remuneration for the BOD, the BOS & the AC for 2026**

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua mức thù lao của HĐQT và BKS năm 2026 như sau:  
*The BOD hereby seeks GMS’s approval on the remuneration for BOD and BOS in 2026 as follows:*

- a) Mức thù lao của HĐQT: **Không nhận thù lao;**  
*Remuneration of the BOD: **No remuneration;***
- b) Mức thù lao của BKS: Từ ngày 01/01/2026 đến ngày 19/6/2026, BKS không nhận thù lao. Sau khi ĐHĐCĐ thông qua thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý và hoạt động của Công ty, Công ty hoạt động theo mô hình không có BKS, do đó không phát sinh chi phí thù lao của BKS.

*Remuneration of the BOS: From January 1, 2026 to June 19, 2026, the BOS shall not receive any remuneration. Following the GMS's approval of the change to the Company's management and operational structure, the Company will operate under a model without a BOS; therefore, no remuneration expenses for the BOS will arise thereafter.*

c) Kế hoạch mức thù lao của thành viên UBKT trực thuộc HĐQT:

*Planned remuneration for members of the AC under the BOD:*

Thời gian từ ngày 20/06/2026 đến ngày 31/12/2026, trong trường hợp ĐHĐCĐ thông qua thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý và hoạt động của Công ty, mức thù lao cho UBKT như sau: UBKT **không nhận thù lao** năm 2026 do các thành viên HĐQT kiêm nhiệm công việc tại UBKT.

*During the period from June 20, 2026 to December 31, 2026, in the event that the GMS approves the change to the Company's management and operational structure, the remuneration for the AC shall be as follows: **No remuneration shall be paid to the AC in 2026, as the members of the BOD concurrently undertake the duties of the AC.***

Mức thù lao chi trả cho thành viên HĐQT, BKS và UBKT là trước thuế. Các thành viên HĐQT, BKS và UBKT chịu trách nhiệm khai báo và nộp thuế thu nhập cá nhân theo đúng quy định của pháp luật. Các thành viên HĐQT, BKS và UBKT có thể được thưởng thêm nếu hoàn thành vượt mức chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế mà ĐHĐCĐ thường niên giao cho hàng năm với mức thưởng trên cơ sở quy định của pháp luật và được ĐHĐCĐ thông qua.

*The remuneration payable to members of the BOD, the BOS and the AC is stated on a pre-tax basis. Members of the BOD, the BOS and the AC shall be responsible for declaring and paying personal income tax in accordance with applicable laws. Members of the BOD, the BOS and the AC may also receive additional bonuses upon exceeding the annual profit-after-tax targets assigned by the AGM, with such bonuses being determined in accordance with applicable laws and approved by the GMS.*

ĐHĐCĐ ủy quyền/giao cho HĐQT toàn quyền quyết định thời điểm thực hiện chi trả và các vấn đề khác có liên quan.

*The GMS authorizes/assigns the BOD to decide the payment schedule and other related issues.*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ đồng ý và biểu quyết thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

-----  
**TỜ TRÌNH 4/ PROPOSAL 4**

**V/v Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị năm 2025 và kế hoạch định hướng năm 2026**

***Re: Approval of the Report of the Board of Directors for 2025 and the orientation plan for 2026***

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
To: The General Meeting of Shareholders**

Như đã trình bày của Hội đồng quản trị về tình hình hoạt động năm 2025 và kế hoạch định hướng năm 2026, toàn văn báo cáo của Hội đồng quản trị được đính kèm tại tờ trình này, Hội đồng quản trị đề nghị Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

*As presented by the Board of Directors regarding the Company's business performance in 2025 and the orientation plan for 2026, the full report of the Board of Directors is attached to this Proposal. The Board of Directors respectfully submits this Proposal to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
*HCMC, June 20, 2026*

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

-----  
**TỜ TRÌNH 5/ PROPOSAL 5**  
**V/v Thông qua Báo cáo Ban Kiểm Soát năm 2025**  
***Re: Approval of the Report of the Board of Supervisors for 2025***

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**  
***To: The General Meeting of Shareholders***

Như đã trình bày của Ban kiểm soát về báo cáo tình hình kiểm soát năm tài chính 2025, toàn văn báo cáo của Ban kiểm soát cũng được đính kèm tại tờ trình này, Ban kiểm soát đề nghị Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

*As presented by the Board of Supervisors regarding the supervisory report for the fiscal year 2025, the full report of the Board of Supervisors is attached to this Proposal. The Board of Supervisors respectfully submits this Proposal to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.*

Trân trọng.  
*Sincerely.*

**TM. BAN KIỂM SOÁT**  
**ON BEHALF OF THE BOARD OF SUPERVISORS**  
**TRƯỞNG BAN/ HEAD**

**TRẦN THỊ NHÀN**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

-----  
**TỜ TRÌNH 6/ PROPOSAL 6  
V/v Thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025  
Regarding the adoption of the Audited Financial Statements in 2025**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
To: The General Meeting of Shareholders**

Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) Công Ty kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) thông qua toàn văn Báo cáo tài chính riêng năm 2025 và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 của Công Ty (và các văn kiện kèm theo) đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn A&C, được công bố thông tin theo quy định của pháp luật và được đăng tải trên website của Công Ty tại đường dẫn:

<https://tcsc.vn/vi/download/Nam-2025/>

*The Board of Directors (“BOD”) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (“GMS”) for approval the full of the Company’s separate financial statements for 2025 and consolidated financial statements for 2025 (and accompanying documents), which have been audited by A&C Auditing and Consulting Co., Ltd., disclosed following legal regulations, and published on the Company’s website at:*

<https://tcsc.vn/vi/download/Nam-2025/>

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

**TỜ TRÌNH 7/ PROPOSAL 7**

**V/v Thông qua định hướng và chỉ tiêu kinh doanh năm 2026  
Re: Approval of the Business Orientation and Business Targets for 2026**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
To: The General Meeting of Shareholders**

Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**DHĐCĐ**”) thông qua định hướng kinh doanh 2026 và kế hoạch phân phối lợi nhuận 2026 như sau:

*The Board of Directors (“BOD”) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (“GMS”) for approval the 2026 business orientations and the 2026 profit distribution plan as follows:*

**1. Định hướng kinh doanh 2026/ Business strategy for 2026**

- Kiện toàn và bồi dưỡng nhân sự khung để phát triển đội ngũ và cải thiện các mảng tạo doanh thu.  
*Continue to strengthen and enhance the key persons in order to develop human resources and improve revenue generating sections.*
- Tiếp tục đẩy mạnh số hóa và chuyển đổi số để đổi mới mô hình kinh doanh, tạo ra những cơ hội mới hiệu quả hơn, chú trọng hoàn chỉnh hạ tầng công nghệ phục vụ phát triển hoạt động kinh doanh.  
*Continue to promote digitalization and digital transformation to innovate business models, create more effective opportunities. And focus on completing technology infrastructure to serve business development.*
- Tiếp tục phương châm chú trọng việc kiểm soát rủi ro trong hoạt động đầu tư và cho vay giao dịch ký quỹ.  
*Continue to emphasize risk management in investment and lending activities for margin transactions.*
- Công ty triển khai kế hoạch tăng vốn nhằm nâng cao năng lực tài chính, đảm bảo nguồn vốn dài hạn. Nguồn vốn bổ sung sẽ giúp Công ty mở rộng các mảng kinh doanh hiện hữu bao gồm cho vay ký quỹ và hoạt động đầu tư.  
*The Company is implementing a capital increase plan to strengthen its financial capacity and ensure long-term funding. The additional capital will support the expansion of its existing business segments, including margin lending and investment activities.*

**2. Các chỉ tiêu năm 2026/ Business targets for 2026**

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua Kế hoạch năm 2026 như sau:

*The BOD respectfully submits to the GMS for approval the 2026 Business Plan as follows:*

<b>Chỉ tiêu/ Targets</b>	
Doanh thu dự kiến/ <i>Expected revenues:</i>	VND 232,942 tỷ/ <i>billion</i>
Lợi nhuận trước thuế dự kiến/ <i>Expected profit before tax</i>	VND 17,907 tỷ/ <i>billion</i>
Lợi nhuận sau thuế dự kiến/ <i>Expected profit after tax</i>	VND 14,326 tỷ/ <i>billion</i>
Cổ tức/ <i>Dividend (*)</i>	0%

*(\*) Tỷ lệ cổ tức 2026 có thể được thay đổi và sẽ trình cho ĐHĐCĐ thông qua để thực hiện/ The dividend ratio for 2026 may be adjusted and submitted to the GMS for approval and implementation.*

**3. Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026/ Profit distribution plan for 2026**

Công ty dự kiến dùng toàn bộ lợi nhuận để lại của năm 2026 để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.

*The Company plans to retain all profits of 2026 to serve its business operations.*

Trong trường hợp có sự điều chỉnh, HĐQT sẽ trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2027 thông qua trước khi thực hiện phân phối lợi nhuận năm 2026.

*In the event of any adjustments, the BOD shall submit such adjustments to the 2027 Annual General Meeting of Shareholders for approval prior to implementing the profit distribution for the fiscal year 2026.*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ đồng ý và biểu quyết thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

**TỜ TRÌNH 8/ PROPOSAL 8**

**V/v: Lựa chọn Công ty Kiểm Toán năm 2026  
Re: The selection of Auditing Firm for 2026**

**Kính gửi: Đại Hội Đồng Cổ Đông  
To: The General Meeting of Shareholders**

Ban kiểm soát (“**BKS**”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) ủy quyền cho Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) Công ty quyết định lựa chọn một (01) trong các Công ty kiểm toán sau để thực hiện việc kiểm toán/soát xét các báo cáo tài chính cho Công ty trong năm tài chính 2026:

*The Board of Supervisors (“BOD”) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (“GMS”) for authorization to the Board of Directors (“BOD”) to select one (01) of the following auditing firms to conduct the audit/ review of the Company’s financial statements for the fiscal year 2026:*

1. Công ty kiểm toán Deloitte (Vietnam)  
*Deloitte Auditing Firm (Vietnam)*
2. Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn A&C  
*A&C Auditing and Consulting Co., Ltd.*
3. Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam  
*Ernst & Young Viet Nam Limited*
4. Công ty TNHH KPMG  
*KPMG Limited*
5. Công ty TNHH PWC (Việt Nam)  
*PWC Vietnam*
6. Các công ty kiểm toán khác thuộc danh mục công ty kiểm toán được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận.  
*The other audit firms are included in the list of auditing companies approved by the State Securities Commission.*

BKS kính trình ĐHCĐ đồng ý và biểu quyết thông qua.

*The BOS respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.  
*Sincerely.*

**TM. BAN KIỂM SOÁT**  
***ON BEHALF OF THE BOARD OF SUPERVISORS***  
**TRƯỞNG BAN/ HEAD**

**TRẦN THỊ NHÀN**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

-----  
**TỜ TRÌNH 9/ PROPOSAL 9**

**V/v: Phê duyệt Phương án phát hành trái phiếu doanh nghiệp không chuyển đổi,  
không kèm chứng quyền**

**Re: Approval of the Corporate Bond Issuance Plan for non-convertible bonds  
without warrants**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
To: The General Meeting of Shareholders**

*Căn cứ/ Pursuant to:*

- *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020, có hiệu lực thi hành ngày 01/01/2021 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;  
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly on June 17, 2020, taking effect from January 01, 2021, and its amendments and supplements;*
- *Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;  
The Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments and supplements;*
- *Nghị định 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung;  
Decree No. 155/2020/ND-CP issued by the Government on December 31, 2020, detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, and its amendments and supplements;*
- *Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế và các văn bản sửa đổi, bổ sung;  
Decree No. 153/2020/ND-CP dated December 31, 2020, issued by the Government, regulating the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the issuance of corporate bonds to the international market, and its amendments and supplements;*
- *Nghị định số 08/2023/NĐ-CP ngày 05/03/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;*

*Decree No. 08/2023/ND-CP dated March 5, 2023 of the Government amending, supplementing and suspending the implementation of a number of articles in the decrees regulating the offering and trading of individual corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds to the international market;*

- *Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công;  
The Charter of ThanhCong Securities Company;*
- *Kế hoạch và nhu cầu vốn của Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (“Công Ty” hoặc “TCI”).*

*The capital plan and funding needs of ThanhCong Securities Company (“Company” or “TCI”).*

Trên cơ sở kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (“**HĐQT**”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) xem xét và phê duyệt các nội dung liên quan đến chủ trương và kế hoạch phát hành trái phiếu doanh nghiệp của Công Ty với nội dung cụ thể như sau:

*Based on the business and production plan for 2026, the Board of Directors of ThanhCong Securities Company (“**BOD**”) submits to the General Meeting of Shareholders (“**GMS**”) for consideration and approval the contents related to the policy and plan for issuing corporate bonds of the Company, with the following details:*

**1. Thông qua kế hoạch và chủ trương phát hành trái phiếu (“Kế Hoạch Phát Hành”) của Công Ty như sau:**

***Approval of the plan and policy for corporate bond issuance (“Issuance Plan”):***

Dựa trên tình hình diễn biến của thị trường chứng khoán trong thời gian gần đây và kế hoạch mở rộng kinh doanh của Công Ty trong thời gian tới, HĐQT đề xuất thực hiện kế hoạch phát hành trái phiếu doanh nghiệp bằng Đồng Việt Nam, không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, xác lập nghĩa vụ trả nợ trực tiếp của TCI (“**Trái Phiếu**”) với các nội dung về cơ bản như sau:

*Based on the recent developments of the securities market and the Company’s forthcoming business expansion plans, the BOD proposes to implement an issuance plan for Vietnamese Dong–denominated corporate bonds that are non-convertible, without warrants, and constitute direct debt obligations of TCI (the “Bonds”), with the principal terms outlined as follows:*

Tổng giá trị (các) đợt phát hành <i>Total issuance value of all tranches</i>	:	Tối đa 500.000.000.000 VND ( <i>bằng chữ: Năm trăm tỷ đồng</i> ). <i>Up to VND 500,000,000,000 (in words: Five hundred billion Vietnamese dong).</i>
Loại trái phiếu chào bán <i>Type of bonds</i>	:	Trái phiếu doanh nghiệp không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, xác lập nghĩa vụ trả nợ trực tiếp của tổ chức phát hành. <i>Non-convertible corporate bonds without warrants, constituting direct debt obligations of the issuing organization.</i>
Kỳ hạn mỗi trái phiếu <i>Issuance term</i>	:	Tối đa 24 (hai mươi tư) tháng kể từ ngày phát hành. <i>Up to 24 (twenty-four) months from the issuance date.</i>
Lãi suất trái phiếu hoặc	:	Trái Phiếu có lãi suất cố định và/hoặc thả nổi. <b>ĐHĐCĐ</b>

<p>nguyên tắc xác định lãi suất trái phiếu <i>Bond interest rate or principles for determining the bond interest rate</i></p>	<p>giao và/hoặc ủy quyền cho HĐQT quyết định lãi suất trái phiếu hoặc nguyên tắc xác định lãi suất trái phiếu cụ thể, phù hợp với tình hình thực tế và quy định pháp luật. <i>The bond interest rate is a fixed and/or floating rate. The GMS assigns and/or authorizes the BOD to determine the specific bond interest rate or the principles for determining the bond interest rate, in accordance with actual conditions and applicable laws.</i></p>
<p>Số lượng đợt phát hành dự kiến <i>The expected number of issuance rounds</i></p>	<p>Tối đa 02 (hai) đợt phát hành. <i>A maximum of 02 (two) issuance rounds.</i></p> <p>HĐQT sẽ quyết định số lượng đợt phát hành cụ thể trong năm căn cứ tình hình thực tế. <i>The BOD will decide the specific number of issuance rounds in the year based on the actual situation.</i></p>
<p>Thời gian phát hành <i>Issuance timing</i></p>	<p>Dự kiến trong vòng 12 (mười hai) tháng kể từ ngày ĐHĐCĐ thông qua Kế Hoạch Phát Hành này. <i>Expected within 12 (twelve) months from the date on which the GMS approves the Issuance Plan.</i></p>
<p>Phương thức chào bán <i>Offering method</i></p>	<p>Trái Phiếu phát hành riêng lẻ và/hoặc chào bán ra công chúng tùy theo quyết định của HĐQT với từng đợt phát hành. <i>The Bonds will be issued privately and/or offered to the public, depending on the decision of the BOD for each issuance round.</i></p>
<p>Kế hoạch sử dụng vốn thu được từ trái phiếu <i>Plan for using capital obtained from the issuance of bonds</i></p>	<p>Toàn bộ số tiền thu được từ đợt phát hành Trái Phiếu sẽ được sử dụng để thực hiện các hoạt động, chương trình, kế hoạch kinh doanh, dự án, đầu tư và/hoặc cơ cấu lại nợ của Công Ty. HĐQT sẽ quyết định kế hoạch sử dụng vốn cụ thể của từng đợt phát hành phù hợp với nhu cầu hoạt động của Công Ty và quy định của pháp luật hiện hành. <i>All proceeds from the Bond issuance will be used to implement the Company's activities, programs, business plans, and investments and/or debt restructuring. The BOD will determine the specific plan for the use of proceeds for each issuance round in accordance with the Company's operational needs and current legal regulations.</i></p> <p>Trường hợp đợt chào bán nhằm mục đích huy động phần vốn để thực hiện dự án, ĐHĐCĐ giao và/hoặc ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án bù đắp phần thiếu hụt vốn dự kiến huy động từ đợt chào bán để thực hiện dự án. <i>In case the offering is conducted for the purpose of raising capital to implement a project, the GMS assigns</i></p>

	<i>and/or authorizes the BOD to decide on the plan to cover any shortfall in the expected capital to be raised from the offering for the implementation of the project.</i>
--	---

## **2. Thông qua việc giao và triển khai thực hiện** ***Approval of the assignment and implementation***

ĐHĐCĐ giao và/hoặc ủy quyền cho HĐQT thực hiện các công việc sau/ *The GMS assigns and/or authorizes the BOD to organize and implement the following tasks:*

a. Quyết định các nội dung, hồ sơ và công việc cụ thể để triển khai Kế Hoạch Phát Hành, bao gồm nhưng không giới hạn ở việc/ *Deciding all content, issues, and tasks related to the implementation of the Issuance Plan, including but not limited to the following:*

(i). Quyết định tổng khối lượng phát hành của các đợt trên thực tế, số lượng đợt phát hành, khối lượng phát hành của từng đợt, thời gian phát hành, loại hình trái phiếu, mục đích phát hành, lãi suất trái phiếu hoặc nguyên tắc xác định lãi suất trái phiếu cụ thể, kế hoạch sử dụng vốn, phương thức và hình thức phát hành của mỗi đợt phát hành, phương án bù đắp phần thiếu hụt vốn dự kiến huy động từ đợt chào bán để thực hiện dự án trong trường hợp đợt chào bán nhằm mục đích huy động phần vốn để thực hiện dự án (nếu có);

*Deciding the actual total issuance volume of the tranches, the number of issuance tranches, the issuance volume of each tranche, the issuance schedule, type of bonds, purpose of issuance, bond interest rate or the specific principles for determining the bond interest rate, capital utilization plan, issuance methods and forms for each tranche, and the plan to cover any shortfall in the expected capital to be raised from the offering for project implementation in case the offering is conducted for the purpose of raising capital to implement a project (if any).*

(ii). Quyết định toàn bộ các điều khoản và điều kiện cụ thể của Trái Phiếu trong từng đợt phát hành, bao gồm nhưng không giới hạn ở các nội dung liên quan đến lãi suất, kỳ hạn, quyết định việc Trái Phiếu có bảo đảm hoặc không (cùng các điều khoản về bảo đảm kèm theo, nếu áp dụng) và các nội dung chi tiết khác của đợt phát hành; và

*Deciding all terms and specific conditions of the Bonds for each issuance round, including but not limited to matters related to interest rates, terms, decisions on whether the Bonds are secured or unsecured (along with accompanying security terms, if applicable), and other detailed contents of the issuance round; and*

(iii). Quyết định việc đàm phán, ký kết và tổ chức thực hiện các văn kiện, hợp đồng, thoả thuận và tài liệu liên quan đến việc phát hành Trái Phiếu.

*Deciding on negotiating, signing, and organizing the implementation of documents, contracts, agreements, and materials related to the Bond issuance.*

b. Quyết định thời gian cụ thể và tổ chức triển khai thực hiện các công việc liên quan đến việc đăng ký, lưu ký, niêm yết và đăng ký ngày giao dịch đầu tiên đối với Trái Phiếu đã phát hành (nếu áp dụng) theo quy định pháp luật.

*Deciding specific timing and organizing the implementation of all tasks related to the registration, depository, listing and registration of the first trading date for issued bonds (if applicable) under legal regulations.*

c. Quyết định, thực hiện các công việc khác đã được ĐHĐCĐ giao và/hoặc ủy quyền tại Kế Hoạch Phát Hành.

*Deciding and implement other tasks assigned and/or authorized by the AGM within the Issuance Plan.*

- d. HĐQT được quyền giao và/hoặc ủy quyền lại để triển khai, thực hiện bất kỳ công việc nào nêu trên. Việc giao và/ hoặc ủy quyền này được lập thành văn bản riêng

*The BOD is able to assign and/or further delegate authority to implement and carry out any of the aforementioned tasks. This assignment and/or delegation will be documented in a separate written agreement.*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ đồng ý và biểu quyết thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2026  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

**TỜ TRÌNH 10/ PROPOSAL 10**

**V/v phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để  
tăng vốn điều lệ Công ty**

***Regarding Plan for Public Offering of Additional Shares to Existing shareholders to  
increase the Company's Charter capital***

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

**To: The General Meeting of Shareholders**

**Căn cứ/ Pursuant to:**

- **Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;**  
*The Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, and its amendments and supplements;*
- **Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;**  
*The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, and its amendments and supplements;*
- **Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung;**  
*Decree No. 155/2020/ND-CP issued by the Government on December 31, 2020, detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, and its amendments and supplements;*
- **Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng và các văn bản sửa đổi, bổ sung;**  
*Pursuant to Circular No. 118/2020/TT-BTC date December 31st, 2020 providing guidance on offering and issuance of securities, tender offer, share repurchase, registration and delisting of public companies and its amendments and supplements;*
- **Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (“Công ty”);**  
*The Charter of ThanhCong Securities Company (“The Company”).*

Hội đồng Quản trị (“**HĐQT**”) Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) xem xét thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ Công ty như sau:

**The Board of Directors (BOD) respectfully submits to General Meeting of Shareholders (GMS) to ratify Plan for Public Offering of additional Shares to Existing shareholders to increase the Company's Charter capital as follows:**

## I. Phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu

### *Plan for additional Share Offering to Existing Shareholders*

1.	Tên tổ chức phát hành <i>Name of the Issuer</i>	:	Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>ThanhCong Securities Company</i>
2.	Tên cổ phiếu <i>Name of the Share</i>	:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Shares of ThanhCong Securities Company</i>
3.	Mã chứng khoán <i>Ticker</i>	:	TCI <i>TCI</i>
4.	Tổng số cổ phiếu đã phát hành <i>Total shares issued</i>	:	115.620.964 cổ phiếu <i>115,620,964 shares</i>
5.	Số lượng cổ phiếu đang lưu hành <i>Total outstanding shares</i>	:	115.620.964 cổ phiếu <i>115,620,964 shares</i>
6.	Tổng giá trị cổ phiếu đang lưu hành tính theo mệnh giá <i>Total par value of outstanding shares</i>	:	1.156.209.640.000 đồng <i>VND 1,156,209,640,000</i>
7.	Số lượng cổ phiếu quỹ <i>Treasury shares</i>	:	0 cổ phiếu <i>0 shares</i>
8.	Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán <i>Number of shares to be offered</i>	:	57.810.482 cổ phiếu <i>57,810,482 shares</i>
9.	Loại cổ phiếu <i>Type of share</i>	:	Cổ phiếu phổ thông <i>Common shares</i>
10.	Mệnh giá <i>Par value</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
11.	Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá <i>Total par value of the offering</i>	:	578.104.820.000 đồng <i>VND 578,104,820,000</i>
12.	Giá chào bán <i>Offering price</i>	:	10.000 (Mười nghìn) đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
13.	Tổng giá trị chào bán theo giá bán dự kiến <i>Total expected proceeds based on the offering price</i>	:	578.104.820.000 đồng <i>VND 578,104,820,000</i>
14.	Mục đích chào bán <i>Purpose of offering</i>	:	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tăng quy mô vốn hoạt động của Công ty. <i>To increase the Company's operating capital scale.</i></li> <li>▪ Tăng vốn điều lệ giúp Công ty tăng năng lực tài chính, giảm áp lực nợ vay, chủ động</li> </ul>

			<p>thực hiện các hoạt động kinh doanh, tăng lợi thế cạnh tranh trên thị trường.</p> <p><i>The increase of charter capital will enhance the Company's financial capacity, reduce debt pressure, enable greater flexibility in executing business activities, and improve its competitive advantage in the market.</i></p>
15.	Hình thức chào bán <i>Offering method</i>	:	<p>Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.</p> <p><i>Public offering of additional shares to existing shareholders.</i></p>
16.	Phương thức phân phối <i>Distribution method</i>		<p>Phân phối theo phương thức thực hiện quyền.</p> <p><i>Distribution by rights offering method.</i></p>
17.	Đối tượng chào bán <i>Target shareholders</i>	:	<p>Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) lập.</p> <p><i>Existing shareholders are listed on the list of shareholders on the record date for exercising the rights to purchase additional shares offered to existing shareholders, as prepared by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).</i></p>
18.	Tỷ lệ thực hiện quyền <i>Subscription ratio</i>	:	<p>2:1 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách sẽ được hưởng 01 quyền mua, cổ đông sở hữu 02 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới).</p> <p><i>2:1 (As of the record date for exercising shareholders' rights, each shareholder holding 01 share on the record date will receive 01 right, and 02 right entitles to purchase 01 new share).</i></p>
19.	Chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu <i>Transfer of subscription rights</i>	:	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Cổ đông hiện hữu được chuyển nhượng quyền mua 01 (một) lần duy nhất cho các đối tượng khác trong thời gian quy định.</li> <li><i>Existing shareholders may transfer their subscription rights once to another party during the specified period.</i></li> <li>▪ Người nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng quyền mua đó cho người thứ ba.</li> <li><i>The transferee of the subscription right may not further transfer it to a third party.</i></li> <li>▪ Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận mức giá chuyển</li> </ul>

			<p>nhượng, thanh toán tiền và chịu trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ theo quy định liên quan đến việc chuyển nhượng quyền mua.</p> <p><i>The transferor and the transferee shall mutually agree on the transfer price, handle the payment, and be responsible for fulfilling all obligations in accordance with applicable regulations related to the transfer of subscription rights.</i></p>
20.	<p>Điều kiện hạn chế chuyển nhượng</p> <p><i>Transfer Restrictions</i></p>	:	<p>Cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu là cổ phiếu phổ thông và không bị hạn chế chuyển nhượng.</p> <p><i>Shares issued under the rights offering will be common shares and will not be subject to transfer restrictions.</i></p>
21.	<p>Phương án làm tròn, xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ, cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết (nếu có):</p> <p><i>Rounding and handling of odd lots and undistributed shares</i></p>	:	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Phương án làm tròn, xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ/ <i>Rounding and handling of odd lots:</i></li> </ul> <p>Số lượng cổ phiếu phát hành ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ được xử lý theo Phương án xử lý số cổ phiếu chưa phân phối hết sau đợt chào bán.</p> <p><i>The number of shares offered to existing shareholders for the purpose of increasing the charter capital shall be rounded down to the nearest whole share. Fractional shares arising (if any) shall be handled in accordance with the Plan for Handling Unsold Shares after the offering.</i></p> <p><u>Ví dụ:</u> Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ, cổ đông A sở hữu 99 cổ phiếu. Với tỷ lệ thực hiện 99:2, cổ đông A sẽ được quyền mua 49,5 cổ phiếu. Theo nguyên tắc làm tròn, cổ đông A được mua 49 cổ phiếu. Phần cổ phiếu lẻ 0,5 sẽ được xử lý theo Phương án xử lý số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết sau đợt chào bán.</p> <p><i>For example: On the record date for determining shareholders entitled to purchase shares offered to existing shareholders for the purpose of increasing the charter capital, shareholder A owns 99 shares. With the exercise ratio of 99:2, shareholder A shall be entitled to purchase</i></p>

		<p><i>49.5 shares. Pursuant to the rounding-down principle, shareholder A shall be entitled to purchase 49 shares. The fractional share of 0.5 shall be handled in accordance with the Plan for Handling Unsold Shares after the offering.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết/ <i>Handling of Undistributed shares</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết gồm: số cổ phiếu do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua, không nộp tiền mua. <i>The remaining unsold shares include the number of shares unsubscribed or unpaid by existing shareholders.</i></li> <li>- ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết nêu trên cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác với giá không thấp hơn giá bán cho cổ đông hiện hữu và phù hợp với các quy định pháp luật có liên quan. <i>The GMS authorizes the BOD to decide on the distribution of the remaining unsold shares mentioned above to existing shareholders and/or other investors at a price not lower than the offering price to existing shareholders and in compliance with relevant laws and regulations.</i></li> <li>- ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định tiêu chí, danh sách cụ thể cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác được phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết theo quy định hiện hành và tình hình thực tế. <i>The BOD is also authorized to determine the criteria and list of shareholders or other investors receiving these shares in accordance with prevailing regulations and actual circumstances.</i></li> <li>- Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết do HĐQT quyết định phân phối cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác nêu trên sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.</li> </ul> </li> </ul>
--	--	---

			<p><i>Shares allocated to others will be subject to a 1-year transfer restriction from the closing date of the offering.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trên cơ sở đánh giá tình hình thực tế, HĐQT có thể quyết định không phân phối hoặc phân phối một phần số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác để kết thúc đợt chào bán, điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán, số tiền thu được từ đợt chào bán theo thực tế và kết thúc đợt chào bán.</li> </ul> <p><i>Based on actual circumstances, the BOD may decide to partially or not distribute undistributed shares and adjust the total number of shares offered and proceeds accordingly.</i></p>
22.	Tỷ lệ chào bán thành công tối thiểu của đợt chào bán <i>Minimum successful subscription ratio</i>	:	<p>Không áp dụng. <i>Not applicable.</i></p>
23.	Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài <i>Plan to Ensure the Share Offering Complies with Foreign Ownership Limit Regulations</i>	:	<p>ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án cụ thể để đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài của Công ty theo quy định pháp luật khi thực hiện chào bán. <i>The GMS authorizes the BOD to determine a specific plan to ensure the Company's foreign ownership ratio complies with legal regulations when conducting the share offering.</i></p>
24.	Mức độ pha loãng cổ phiếu sau đợt chào bán <i>Dilution risks</i>		<p>Việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu sẽ có thể xuất hiện rủi ro pha loãng, bao gồm:</p> <p><i>The public offering of additional shares to existing shareholders may involve dilution risks, including:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pha loãng Thu nhập cơ bản trên mỗi cổ phiếu (EPS). <i>Dilution of Earnings per Share (EPS).</i></li> <li>- Pha loãng Giá trị sổ sách trên mỗi cổ phiếu (BVPS) <i>Dilution of Book Value per Share (BVPS)</i></li> <li>- Pha loãng tỷ lệ nắm giữ và quyền biểu quyết. <i>Dilution of ownership and voting rights.</i></li> </ul>

			- Pha loãng giá giao dịch cổ phiếu. <i>Dilution of market share price</i>
25.	Thời gian dự kiến chào bán <i>Expected timeline</i>	:	ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT quyết định thời điểm chào bán cụ thể theo quy định hiện hành và tình hình thực tế. <i>The GMS authorizes the BOD to determine the specific offering date in accordance with prevailing regulations and actual circumstances.</i>

## II. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu

### ***Utilization of Proceeds from the Additional Public Offering of Shares to Existing Shareholders***

1. Số tiền thu được từ đợt chào bán được sử dụng để bổ sung vốn cho vay giao dịch ký quỹ, ứng trước tiền bán chứng khoán và đầu tư vào cổ phiếu, trái phiếu, chứng chỉ tiền gửi và các giấy tờ có giá khác theo tỷ lệ do HĐQT quyết định.

*The proceeds from the issuance will be used to supplement capital for loans, advance payment for securities sales and investments in shares, bonds, certificates of deposit, and other valuable papers as determined by the BOD.*

2. ĐHĐCĐ giao và ủy quyền cho HĐQT của Công Ty xây dựng phương án sử dụng vốn chi tiết; đồng thời căn cứ vào kết quả chào bán, tình hình hoạt động kinh doanh, đầu tư cụ thể của Công Ty để phân bổ nguồn vốn và/hoặc sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án sử dụng vốn, thương thảo với các bên liên quan để đưa ra thứ tự ưu tiên sử dụng vốn, phù hợp với tình hình kinh doanh thực tế của Công Ty và đảm bảo lợi ích cổ đông.

*The GMS assigns and authorizes BOD to develop a detailed capital use plan. Simultaneously, based on the actual offering results, business performance, and specific investment conditions, the BOD is authorized to allocate capital and/or amend, supplement, or adjust the plan for the use of proceeds. This includes negotiating with relevant parties to determine the priority order of capital utilization, ensuring it aligns with the Company's actual business situation and protects the interests of shareholders.*

3. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT được thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

*The GMS authorizes the BOD to adjust the capital usage plan or proceeds up to 50% of the total amount raised without further approval, provided that such changes are reported at the next GMS.*

### III. Sửa đổi Điều lệ Công ty phù hợp với số cổ phiếu thực tế đã chào bán

#### ***Amending the Company's Charter in accordance with the actual number of shares offered***

ĐHĐCĐ thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty với số vốn điều lệ tăng thêm phù hợp với số cổ phiếu đã chào bán. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ Công ty, thay đổi vốn điều lệ Công ty, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định hiện hành.

*GMS approves the amendment of the Company's Charter to reflect the increased charter capital based on actual issued shares. GMS authorizes the BOD to carry out the procedures for amending the Company's Charter, changing the charter capital, and adjusting the Enterprise Registration Certificate and the Establishment and Operation License in accordance with current regulations.*

### IV. Đăng ký, lưu ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung

#### ***Registration, Depository, and Listing of Additional Shares***

ĐHĐCĐ thông qua việc đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã chào bán ra công chúng theo quy định pháp luật. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã chào bán theo quy định pháp luật.

*GMS approves the registration and additional depository with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC), as well as the additional listing on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) for the number of public shares offered in accordance with applicable laws. GMS authorizes the Board of Directors to carry out the procedures for additional registration and depository with the VSDC and additional listing on HOSE for the number of shares already offered in compliance with relevant legal regulations.*

### V. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT

#### ***GMS Authorization to the BOD***

Ngoài các vấn đề mà ĐHĐCĐ đã ủy quyền cho HĐQT được nêu ở trên, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện, bao gồm nhưng không giới hạn, các công việc sau đây:

*In addition to the above-mentioned authorizations, the GMS authorizes the BOD to:*

- Quyết định triển khai thực hiện phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

*Decision on the implementation of the plan to the Additional Public Offering of Shares to existing shareholders.*

- Quyết định thông qua hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

*Decision on the approval of the Additional Public Offering of Shares to Existing Shareholders registration dossier.*

- Quyết định phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

*Decision on the plan to ensure that the share offering complies with foreign ownership ratio regulations.*

- Quyết định thời điểm chào bán/phân phối cụ thể phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình thực tế.

*Decision on the specific timing of the offering/distribution in accordance with legal regulations and actual circumstances.*

- Quyết định phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết được nêu trong phương án chào bán này phù hợp với các quy định hiện hành bao gồm nhưng không hạn chế việc quyết định phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác với giá không thấp hơn giá bán cho cổ đông hiện hữu và phù hợp với các quy định pháp luật có liên quan; quyết định tiêu chí, danh sách cụ thể cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác được phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết; quyết định không phân phối hoặc phân phối một phần số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu và/hoặc đối tượng khác để kết thúc đợt chào bán, điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán, số tiền thu được từ đợt chào bán theo thực tế và kết thúc đợt chào bán.

*Decision on the plan for handling unsold shares under this offering plan, in accordance with applicable regulations, including but not limited to: deciding on the allocation of unsold shares to existing shareholders and/or other investors at a price not lower than the offering price to existing shareholders and in compliance with relevant laws; determining the criteria and specific list of existing shareholders and/or other investors to be allocated the unsold shares; deciding not to distribute or to partially distribute the unsold shares to existing shareholders and/or other investors to conclude the offering; adjusting the number of shares offered and the actual proceeds raised accordingly, and concluding the offering.*

- Quyết định sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án chào bán này, bao gồm cả phương án sử dụng vốn chi tiết cho phù hợp với tình hình thực tế của Công ty hoặc theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền phù hợp với phương án đã được ĐHCĐ thông qua. Trường hợp quy định pháp luật có thay đổi dẫn đến một hoặc nhiều nội dung tại phương án chào bán này không còn phù hợp thì các nội dung đó sẽ được tự động cập nhật và thay đổi tương ứng đảm bảo tuân thủ theo quy định pháp luật hiện hành.

*Decision on the amendment, supplementation, and adjustment of this offering plan, including the detailed plan for the use of proceeds, to align with the actual situation*

*of the Company or as requested by competent authorities, in accordance with the plan approved by the General Meeting of Shareholders. In case of any changes in applicable laws and regulations that render one or more contents of this offering plan no longer appropriate, such contents shall be automatically updated and amended accordingly to ensure compliance with current legal regulations.*

- Thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ, đăng ký thay đổi vốn điều lệ, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty.  
*To carry out the procedures for amending the Charter, registering the change of charter capital, and adjusting the Company's Establishment and Operation License and Enterprise Registration Certificate.*
- Thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký và niêm yết bổ sung toàn bộ cổ phiếu đã chào bán thêm ra công chúng tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.  
*To carry out the procedures for registration, depository, and additional listing of all shares offered to the public at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and the Ho Chi Minh City Stock Exchange.*
- Thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng, tổ chức thực hiện các văn bản, tài liệu, hồ sơ có liên quan đến việc tăng vốn điều lệ theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành.  
*Carry out all necessary procedures related to the additional public offering of shares; prepare and implement relevant documents, materials, and filings in connection with the increase of charter capital in accordance with the Company's Charter and prevailing laws.*
- Giải trình/giải thích/làm rõ các vấn đề được nêu trong phương án chào bán này cho các cơ quan có thẩm quyền, cho tổ chức/cá nhân có liên quan (nếu có) trong quá trình thực hiện các thủ tục chào bán thêm cổ phiếu theo quy định.  
*To explain/clarify/clarifications on the matters stated in this offering plan to the competent authorities and relevant organizations/individuals (if any) during the process of implementing the additional public offering procedures in accordance with applicable regulations.*
- Quyết định việc tạm dừng thực hiện đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu trong trường hợp HĐQT xét thấy cần thiết; và báo cáo ĐHĐCĐ tại kỳ họp gần nhất.  
*To decide on the suspension of the Additional Public Offering of Shares to Existing shareholders if deemed necessary by the Board of Directors; and to report to the GMS at the nearest meeting.*
- Quyết định thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

*Decision on changes to the capital use plan and the proceeds from the share offering, provided that the changes involve less than 50% of the total proceeds in accordance with the law, and to report to the General Meeting of Shareholders at the nearest meeting.*

- HĐQT được quyền ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc Công ty để thực hiện một hoặc một số công việc nêu trên.

*The BOD shall be entitled to authorize the Chairman of the BOD and/or the General Director of the Company to carry out one or more of the aforementioned tasks.*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ đồng ý và biểu quyết thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

-----  
**TỜ TRÌNH 11/ PROPOSAL 11**

**V/v phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ Công ty**  
**Re: The plan for the Private Placement of Shares to increase the Company's charter capital**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**  
**To: The General Meeting of Shareholders**

*Căn cứ/ Pursuant to:*

- *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020, có hiệu lực thi hành ngày 01/01/2021 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;*  
*The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly on June 17, 2020, taking effect from January 01, 2021, and its amendments and supplements;*
- *Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;*  
*The Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments and supplements;*
- *Nghị định 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung;*  
*Decree No. 155/2020/ND-CP issued by the Government on December 31, 2020, detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, and its amendments and supplements;*
- *Căn cứ Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng và các văn bản sửa đổi, bổ sung;*  
*Pursuant to Circular No. 118/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 providing guidance on offering and issuance of securities, tender offer, share repurchase, registration and delisting of public companies and its amendments and supplements;*
- *Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công.*  
*Pursuant to the Charter of ThanhCong Securities Company.*

Hội đồng Quản trị (“**HĐQT**”) Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) xem xét thông qua **phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ Công ty** như sau:  
*The Board of Directors (“BOD”) respectfully submits to the GMS for consideration and approval the private placement plan to increase the Company's charter capital as follows:*

**I. Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ:  
Private Placement Plan of Shares**

1.	Tên tổ chức phát hành <i>Name of the Issuer</i>	:	Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>ThanhCong Securities Company</i>
2.	Tên cổ phiếu <i>Name of the Share</i>	:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Chứng khoán Thành Công <i>Shares of ThanhCong Securities Company</i>
3.	Mã chứng khoán <i>Ticker</i>	:	TCI <i>TCI</i>
4.	Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán <i>Expected number of shares to be offered</i>	:	57.810.482 (Năm mươi bảy triệu, tám trăm mười nghìn, bốn trăm tám mươi hai cổ phiếu) cổ phiếu <i>57,810,482 (Fifty-seven million, eight hundred ten thousand, four hundred eighty-two) shares</i>
5.	Loại cổ phiếu <i>Type of share</i>	:	Cổ phiếu phổ thông <i>Common shares</i>
6.	Mệnh giá <i>Par value</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
7.	Giá chào bán <i>Offering price</i>	:	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
8.	Tổng giá trị chào bán dự kiến theo mệnh giá <i>Total expected offering value at par value</i>	:	578.104.820.000 (Năm trăm bảy mươi tám tỷ, một trăm linh bốn triệu, tám trăm hai mươi nghìn) đồng <i>VND 578,104,820,000 (Five hundred seventy-eight billion, one hundred four million, eight hundred twenty thousand)</i>
9.	Mục đích chào bán <i>Purpose of offering</i>	:	<p>- Tăng quy mô vốn hoạt động của Công ty bao gồm nhưng không giới hạn để thanh toán các khoản vay tổ chức tín dụng, bổ sung vốn cho hoạt động tự doanh/bảo lãnh phát hành và mở rộng năng lực cho vay giao dịch ký quỹ/ứng trước và chuẩn bị vốn thực hiện các nghiệp vụ kinh doanh được cho phép.</p> <p><i>To increase the Company's operating capital, including but not limited to the repayment of loans from credit institutions, supplementation of capital for proprietary trading/underwriting activities, enhancement of margin lending/advance payment capacity, and preparation of capital for other permitted business activities.</i></p> <p>- Tăng vốn điều lệ giúp Công ty tăng năng lực tài chính, giảm áp lực nợ vay, chủ</p>

			<p>động thực hiện các hoạt động kinh doanh, tăng lợi thế cạnh tranh trên thị trường.</p> <p><i>The increase in charter capital will strengthen the Company's financial capacity, reduce borrowing pressure, enable greater flexibility in business operations, and enhance the Company's competitive advantage in the market.</i></p>
10.	Hình thức chào bán <i>Offering method</i>	:	Chào bán cổ phiếu riêng lẻ <i>Private placement of shares</i>
11.	Đối tượng phát hành <i>Offerees</i>	:	Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp <i>Professional Securities Investors.</i>
12.	Tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư chào bán <i>Selection criteria for Investors</i>	:	<p><b>Là Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp:</b> <b>Professional Securities Investors:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tiêu chí: Đáp ứng các tiêu chuẩn, điều kiện của Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định tại Điều 11 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14. <i>Criteria: Must satisfy the standards and conditions of a Professional Securities Investor as prescribed in Article 11 of the Law on Securities No. 54/2019/QH14.</i></li> <li>- Số lượng: không quá 30 nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp. <i>List of Investors: Not exceeding 30 professional securities investors.</i></li> <li>- Đối tượng chào bán/ <i>Offerees</i>: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ ĐHCĐ ủy quyền cho HĐQT lựa chọn nhà đầu tư đáp ứng điều kiện nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định pháp luật; <i>The GMS authorizes the BOD to select investors who meet the criteria of professional securities investors in accordance with applicable laws;</i></li> <li>+ ĐHCĐ ủy quyền cho HĐQT xác định số lượng cổ phiếu phân phối cho từng nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp. <i>The GMS authorizes the BOD to determine the number of shares to be allocated to each professional securities investor.</i></li> </ul> </li> </ul>
13.	Điều kiện hạn chế chuyển nhượng <i>Transfer restriction condition</i>	:	Số cổ phiếu chào bán riêng lẻ bị hạn chế chuyển nhượng 01 (một) năm đối với nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp kể từ

			<p>ngày hoàn thành đợt chào bán, trừ trường hợp chuyển nhượng giữa các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp hoặc thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.</p> <p><i>The shares from the private placement shall be restricted from transfer for 01 (one) year for professional securities investors, effective from the completion date of the offering.</i></p> <p><i>Exceptions include transfers between professional securities investors or those conducted under a legally effective court judgment/decision, an arbitration award, or inheritance as prescribed by law.</i></p>
14.	Tỷ lệ chào bán thành công tối thiểu của đợt chào bán <i>Minimum successful offering ratio</i>	:	<p>Không áp dụng</p> <p><i>Not applicable</i></p>
15.	Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài <i>Plan to Ensure the Share Offering Complies with Foreign Ownership Limit Regulations</i>	:	<p>ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án cụ thể để đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài của Công ty theo quy định pháp luật khi thực hiện chào bán.</p> <p><i>The GMS authorizes the BOD to determine a specific plan to ensure the Company's foreign ownership ratio complies with legal regulations when conducting the share offering.</i></p>
16.	Thời gian dự kiến chào bán/phân phối <i>Expected offering/ distributing timeline</i>	:	<p>Dự kiến trong năm 2026, thời gian thực hiện việc phân phối cổ phiếu đảm bảo sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có chấp thuận bằng văn bản và ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT quyết định thời điểm chào bán cụ thể theo quy định hiện hành và tình hình thực tế.</p> <p><i>It is expected that in 2026, the distribution of shares shall be carried out after obtaining the written approval from the State Securities Commission and the GMS authorizes the BOD to determine the specific time of the offering in accordance with prevailing regulations and actual circumstances.</i></p>
17.	Phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết (nếu có) <i>Treatment of undistributed shares (if any)</i>	:	<p>Cổ phiếu còn lại chưa phân phối là số cổ phiếu mà nhà đầu tư không đăng ký mua, không nộp tiền mua.</p> <p><i>Undistributed shares refer to shares that are not subscribed for or paid for by investors.</i></p>

		<p>ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết theo quy định hiện hành và tình hình thực tế cho đối tượng khác, cụ thể:</p> <p><i>The GMS authorizes the BOD to decide on the method of handling undistributed shares to other investors in accordance with prevailing regulations, specifically:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tiêu chí nhà đầu tư: cá nhân, tổ chức là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định hiện hành; <i>Investor criteria: individuals or entities that are professional securities investors in accordance with applicable laws;</i></li> <li>- Số cổ phiếu phân phối trong lần này bị hạn chế tối thiểu 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán; <i>The shares distributed in this offering shall be subject to a transfer restriction of at least one (01) year from the closing date of the offering;</i></li> <li>- ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT xác định số lượng nhà đầu tư, số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư,.... đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành. <i>The GMS authorizes the BOD to determine the number of investors, the number of shares to be offered to each investor, etc., ensuring compliance with applicable laws.</i></li> </ul> <p>Trường hợp không thể phân phối hết thì được toàn quyền quyết định điều chỉnh số lượng cổ phiếu chào bán thực tế, số tiền thực tế thu được, kết thúc đợt chào bán và báo cáo ĐHĐCĐ gần nhất.</p> <p><i>In the event that the shares are not fully distributed, the BOD is authorized to make all necessary decisions regarding the adjustment of the actual number of shares offered, the actual proceeds received, and to close the offering, and shall report to the nearest GMS.</i></p>
--	--	---

**II. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ**  
***Capital Utilization Plan for the Use of Proceeds from the Private Placement of Shares***

1. Số tiền thu được từ đợt chào bán được sử dụng để bổ sung vốn cho vay giao dịch ký quỹ và đầu tư vào trái phiếu, chứng chỉ tiền gửi và các giấy tờ có giá khác theo tỷ lệ do HĐQT quyết định.

*The proceeds from the issuance will be used to supplement capital for loans, investments in bonds, certificates of deposit, and other valuable papers as determined by the BOD.*

2. ĐHĐCĐ giao và ủy quyền cho HĐQT của Công Ty xây dựng phương án sử dụng vốn chi tiết; đồng thời căn cứ vào kết quả chào bán, tình hình hoạt động kinh doanh, đầu tư cụ thể của Công Ty để phân bổ nguồn vốn và/hoặc sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án sử dụng vốn, thương thảo với các bên liên quan để đưa ra thứ tự ưu tiên sử dụng vốn, phù hợp với tình hình kinh doanh thực tế của Công Ty và đảm bảo lợi ích cổ đông.

*The GMS assigns and authorizes BOD to develop a detailed capital use plan. Simultaneously, based on the actual offering results, business performance, and specific investment conditions, the BOD is authorized to allocate capital and/or amend, supplement, or adjust the plan for the use of proceeds. This includes negotiating with relevant parties to determine the priority order of capital utilization, ensuring it aligns with the Company's actual business situation and protects the interests of shareholders.*

3. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT được thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

*The GMS authorizes the BOD to adjust the capital usage plan or proceeds up to 50% of the total amount raised without further approval, provided that such changes are reported at the next GMS.*

### **III. Sửa đổi Điều lệ Công ty phù hợp với số cổ phiếu thực tế đã chào bán**

#### ***Amendment to the Charter***

ĐHĐCĐ thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty với số vốn điều lệ tăng thêm phù hợp với số cổ phiếu đã chào bán. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ Công ty, thay đổi vốn điều lệ Công ty, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định hiện hành.

*The GMS approves the amendment of the Company's Charter to reflect the increased charter capital based on actual issued shares. GMS authorizes the BOD to carry out the procedures for amending the Company's Charter, changing the charter capital, and adjusting the Enterprise Registration Certificate and the Establishment and Operation License in accordance with current regulations.*

### **IV. Đăng ký, lưu ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung** ***Registration, Depository, and Listing of Additional Shares***

ĐHĐCĐ thông qua việc đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM số lượng cổ phiếu đã phát hành theo quy định pháp luật. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số lượng cổ phiếu đã chào bán theo quy định pháp luật.

*The GMS approves the registration and additional depository with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC), as well as the additional listing on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) for the number of shares already issued in*

*accordance with applicable laws. GMS authorizes the Board of Directors to carry out the procedures for additional registration and depository with the VSDC and additional listing on HOSE for the number of shares already issued in compliance with relevant legal regulations.*

**V. ĐHĐCĐ ủy quyền Hội đồng quản trị**  
***The GMS authorization to the BOD***

Ngoài các vấn đề mà ĐHĐCĐ đã ủy quyền cho HĐQT được nêu ở trên, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện, bao gồm nhưng không giới hạn, các công việc sau đây:  
*In addition to the above-mentioned authorizations, the GMS authorizes the BOD to:*

- Quyết định triển khai thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ;  
*Decide to implement the private placement plan;*
- Quyết định hồ sơ đăng ký chào bán theo quy định;  
*Determine the private placement documents in accordance with regulations;*
- Quyết định phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài;  
*Ensure the share issuance complies with foreign ownership limit regulations;*
- Quyết định thời điểm chào bán/phân phối cụ thể phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình thực tế;  
*Decision on the specific timing of the offering/distribution in accordance with legal regulations and actual circumstances;*
- Quyết định sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án chào bán này, bao gồm cả phương án sử dụng vốn chi tiết cho phù hợp với tình hình thực tế của Công ty hoặc theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền phù hợp với phương án đã được ĐHĐCĐ thông qua. Trường hợp quy định pháp luật có thay đổi dẫn đến một hoặc nhiều nội dung tại phương án chào bán này không còn phù hợp thì các nội dung đó sẽ được tự động cập nhật và thay đổi tương ứng đảm bảo tuân thủ theo quy định pháp luật hiện hành;  
*Amend, supplement, or adjust this private placement plan, including detailed capital use plans, to suit actual conditions or competent authorities' requirements, as long as it aligns with the approved GMS plan. Any legal updates shall be automatically applied;*
- Trong trường hợp, nhà đầu tư được chào bán nêu tại phương án này từ chối mua, không đăng ký mua, không thanh toán tiền mua cổ phiếu thì ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT theo nội dung đã được nêu tại Mục I.17;  
*In the event that the investors specified in this plan decline the offering, do not register for the purchase, or fail to make payment for the subscribed shares, GMS authorizes the Board of Directors in accordance with the provisions set forth in Section I.17;*
- Quyết định thay đổi phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán theo quy định pháp luật và phải báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất  
*Decision on changes to the capital use plan and the proceeds from the share offering, provided that the changes involve less than 50% of the total proceeds in accordance with the law, and to report to the General Meeting of Shareholders at the nearest meeting;*

- Thực hiện các thủ tục sửa đổi Điều lệ, đăng ký thay đổi vốn điều lệ, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty.  
*Carry out procedures for Charter amendment, capital registration, and business license updates;*
- Thực hiện các thủ tục đăng ký, lưu ký và niêm yết bổ sung toàn bộ cổ phiếu đã chào bán tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;  
*Register, deposit, and list all issued shares with VSDC and HOSE;*
- Thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc chào bán, phát hành cổ phiếu, tổ chức thực hiện các văn bản, tài liệu, hồ sơ có liên quan đến việc tăng vốn điều lệ theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành;  
*Carry out all necessary procedures related to the offering and issuance of shares; prepare and implement relevant documents, materials, and filings in connection with the increase of charter capital in accordance with the Company's Charter and prevailing laws;*
- Giải trình/giải thích/làm rõ các vấn đề được nêu trong phương án này cho các cơ quan có thẩm quyền, cho tổ chức/cá nhân có liên quan (nếu có) trong quá trình thực hiện các thủ tục chào bán cổ phiếu theo quy định;  
*Clarify or explain contents of this plan to competent authorities or related organizations/individuals (if required);*
- Quyết định việc tạm dừng thực hiện đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ công ty trong trường hợp HĐQT xét thấy cần thiết; và báo cáo ĐHĐCĐ tại kỳ họp gần nhất;  
*Suspend the plan for the Private Placement of Shares to increase the company's charter capital if deemed necessary by the BOD, and report at the next GMS;*
- HĐQT được quyền ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc để thực hiện một hoặc một số công việc nêu trên.  
*Delegate to the Chairman and/or CEO to execute one or more of the above tasks.*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ đồng ý và biểu quyết thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

-----  
**TỜ TRÌNH 12/ PROPOSAL 12**

**V/v: Thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý và hoạt động của Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công**

**Re: Changes to the management organizational and operational structure of ThanhCong Securities Company**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
To: The General Meeting of Shareholders**

*Căn cứ/ Pursuant to:*

- *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020, có hiệu lực thi hành ngày 01/01/2021 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;  
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly on June 17, 2020, taking effect from January 01, 2021, and its amendments and supplements;*
- *Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công.  
The Charter of ThanhCong Securities Company.*

Căn cứ quy định pháp luật hiện hành và yêu cầu thực tế về quản trị công ty của Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công ("**Công ty**"), Hội đồng Quản trị ("**HĐQT**") kính trình Đại hội đồng cổ đông ("**ĐHĐCĐ**") xem xét, thông qua việc Thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý và hoạt động như sau:

*Based on the current legal regulations and the practical requirements for corporate governance of ThanhCong Securities Company ("**the Company**"), the Board of Directors ("**BOD**") respectfully submits to the General Meeting of Shareholders ("**GMS**") for consideration and approval of the changes to the management organizational and operational structure as follows:*

Theo quy định tại Khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020, công ty cổ phần có quyền lựa chọn tổ chức quản lý và hoạt động theo một trong hai mô hình sau đây:

*According to the provisions of Clause 1, Article 137 of the Law on Enterprises 2020, a joint stock company has the right to choose to organize its management and operations under one of the following two models:*

**Mô hình 1 (Điểm a, Khoản 1, Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020):** Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Giám đốc hoặc Tổng giám đốc.

**Model 1 (Point a, Clause 1, Article 137 of the Law on Enterprises 2020):** General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Supervisory Board, and Director or General Director.

**Mô hình 2 (Điểm b, Khoản 1, Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020):** Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị và Giám đốc hoặc Tổng giám đốc. Trường hợp này ít nhất 20% số thành viên Hội đồng quản trị phải là thành viên độc lập và có Ủy ban kiểm toán trực thuộc Hội đồng quản trị. Cơ cấu tổ chức, chức năng, nhiệm vụ của Ủy ban kiểm toán quy

định tại Điều lệ công ty hoặc Quy chế hoạt động của Ủy ban kiểm toán do Hội đồng quản trị ban hành.

**Model 2 (Point b, Clause 1, Article 137 of the Law on Enterprises 2020):** *General Meeting of Shareholders, Board of Directors, and Director or General Director. In this case, at least 20% of the members of the Board of Directors must be independent members, and there must be an Audit Committee under the Board of Directors. The organizational structure, functions, and duties of the Audit Committee shall be specified in the Company's Charter or the Operating Regulations of the Audit Committee issued by the Board of Directors.*

Hiện nay, Công ty đang được tổ chức quản lý và hoạt động theo Mô hình 1, bao gồm:  
*Currently, the Company is organized, managed, and operating under Model 1, which includes:*

- Đại hội đồng cổ đông/ *General Meeting of Shareholders;*
- Hội đồng Quản trị/ *Board of Directors;*
- Ban kiểm soát/ *Board of Supervisors;*
- Tổng Giám đốc/ *General Director.*

Nhằm mục tiêu tiến tới quản trị công ty gần với thông lệ chung của quốc tế, đảm bảo tối đa hiệu quả hoạt động, đồng thời nâng cao vai trò trách nhiệm và tạo sự chủ động cho HĐQT trong việc tổ chức công tác kiểm soát đối với hoạt động kinh doanh của Công ty, việc thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý và hoạt động là lựa chọn cần thiết. Vì vậy, HĐQT đề xuất thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý và hoạt động sang Mô hình 2 nhằm tăng cường công tác kiểm soát và quản lý rủi ro, phù hợp với chuẩn mực quốc tế. Cơ cấu tổ chức quản lý và hoạt động mới của Công ty như sau:

*In order to align corporate governance with international practices, maximize operational efficiency, enhance the roles and responsibilities, and facilitate the initiative of the BOD in organizing control over the Company's business activities, changing the management organizational and operational structure is a necessary choice. Therefore, the BOD proposes to change the management organizational and operational structure to Model 2 to strengthen control and risk management in accordance with international standards. The Company's new management organizational and operational structure is as follows:*

- Đại hội đồng cổ đông/ *General Meeting of Shareholders;*
- Hội đồng quản trị/ *Board of Directors;*
- Ủy ban kiểm toán trực thuộc Hội đồng quản trị/ *Audit Committee under the Board of Directors;*
- Tổng Giám đốc/ *General Director.*

Theo cơ cấu tổ chức quản lý và hoạt động mới, Công ty phải đảm bảo có ít nhất một (01) thành viên độc lập HĐQT. Ủy ban Kiểm toán có tối thiểu hai (02) thành viên, trong đó Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán là thành viên độc lập HĐQT và các thành viên còn lại là thành viên HĐQT không điều hành.

*Under the new management organizational and operational structure, the Company must ensure that there is at least one (01) independent member of the BOD. The Audit Committee shall have a minimum of two (02) members, in which the Chairman of the Audit Committee must be an independent member of the BOD and the remaining members must be non-executive members of the BOD.*

ĐHĐCĐ giao cho HĐQT: (1) Tổ chức triển khai mô hình tổ chức quản trị và hoạt động mới của Công ty sau khi ĐHĐCĐ phê duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật và các quy định nội bộ của Công ty, và (2) Thành lập Ủy ban kiểm toán trực thuộc HĐQT, ban hành Quy chế hoạt động của Ủy ban kiểm toán, và bổ nhiệm các nhân sự theo quy định.

*The GMS authorizes the BOD to: (1) Organize the implementation of the Company's new corporate governance and operational model after being approved by the GMS, ensuring compliance with legal regulations and the Company's internal regulations, and (2) Establish the Audit Committee under the BOD, issue the Operating Regulations of the Audit Committee, and appoint personnel in accordance with the regulations.*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ xem xét và biểu quyết thông qua:

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

-----  
**TỜ TRÌNH 13/ PROPOSAL 13  
V/v Chỉnh sửa Điều lệ  
Re: The amendment of the Charter**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
To: The General Meeting of Shareholders**

Hội Đồng Quản Trị (“**HĐQT**”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) về việc chỉnh sửa Điều Lệ Công ty như sau:

*The Board of Directors (“BOD”) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (“GMS”) on the amendment of the Company’s Charter as follows:*

Căn cứ theo yêu cầu thực tế trong việc quản trị, điều hành Công Ty và cập nhật những thay đổi của quy định pháp luật liên quan, HĐQT kính trình ĐHCĐ xem xét và thông qua Điều lệ chỉnh sửa của Công ty Cổ phần chứng khoán Thành Công nhằm phù hợp với thực tế hoạt động quản trị và vận hành (*Báo cáo tóm tắt một số điểm chính của Điều lệ và toàn văn Điều lệ dự thảo được đính kèm theo tài liệu Đại hội*), đồng thời giao Chủ tịch HĐQT ký ban hành toàn văn Điều lệ đã được sửa đổi, bổ sung.

*Based on the actual requirements in the governance and administration of the Company and updating changes in relevant legal regulations, the BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval of the amended Charter of ThanhCong Securities Company in order to be in line with the actual management and operation activities (The report summarizes some main points of the Charter and the full text of the draft Charter is attached to the documents of the General Meeting), and at the same time assigned the Chairman of the BOD to sign and promulgate the full text of the amended and supplemented Charter.*

HĐQT kính trình ĐHCĐ đồng ý và biểu quyết thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

**TỜ TRÌNH 14/ PROPOSAL 14**

**V/v: Thông qua Quy chế nội bộ về quản trị Công ty  
Re: Approval of the Internal Regulations on Corporate Governance**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
To: The General Meeting of Shareholders**

Hội Đồng Quản Trị (“**HĐQT**”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) về thông qua Quy chế nội bộ về quản trị Công ty như sau:

*The Board of Directors (“BOD”) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (“GMS”) for approval the Internal Regulations on Corporate Governance as follows:*

Căn cứ theo yêu cầu thực tế trong việc quản trị, điều hành Công Ty và cập nhật những thay đổi của quy định pháp luật liên quan, HĐQT kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua Quy chế nội bộ về quản trị công ty của Công ty Cổ phần chứng khoán Thành Công nhằm phù hợp với thực tế hoạt động quản trị và vận hành (*Toàn văn Quy chế đính kèm*).

*Based on practical requirements in the governance and management of the Company, and in order to update changes in relevant legal regulations, the BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval the Internal Regulations on Corporate Governance of ThanhCong Securities Corporation, to ensure alignment with the Company’s actual governance and operational practices (full text attached).*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ đồng ý và biểu quyết thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

-----  
**TỜ TRÌNH 15/ PROPOSAL 15**

**V/v: Thông qua Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị  
Re: Approval of the Operating Regulations of the Board of Directors**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
To: General Meeting of Shareholders**

Hội Đồng Quản Trị (“**HĐQT**”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) về thông qua Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị như sau:

*The Board of Directors (“BOD”) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (“GMS”) for approval the Regulations on the Operation of the Board of Directors as follows:*

Căn cứ theo yêu cầu thực tế trong việc quản trị, điều hành Công Ty và cập nhật những thay đổi của quy định pháp luật liên quan, HĐQT kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần chứng khoán Thành Công nhằm phù hợp với thực tế hoạt động quản trị và vận hành (*Toàn văn Quy chế đính kèm*).

*Based on practical requirements in the governance and management of the Company, and in order to update changes in relevant legal regulations, the BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval the Regulations on the Operation of the BOD of ThanhCong Securities Company, to ensure alignment with the Company’s actual governance and operational practices (full text attached).*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ đồng ý và biểu quyết thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

-----  
**TỜ TRÌNH 16/ PROPOSAL 16**

**V/v: Thay đổi địa chỉ trụ sở chính và sửa đổi Điều lệ công ty tương ứng với nội dung thay đổi**

**Re: Change of the Company's Head Office Address and Corresponding Amendment to the Company Charter**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

**To: The General Meeting of Shareholders**

Căn cứ/ Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020, có hiệu lực thi hành ngày 01/01/2021 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;  
*The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly on June 17, 2020, taking effect from January 01, 2021, and its amendments and supplements;*
- Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;  
*The Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments and supplements;*
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công;  
*The Charter of ThanhCong Securities Company;*
- Căn cứ yêu cầu tổ chức hoạt động của Công Ty.  
*The operational requirements of the Company.*

Căn cứ trên nhu cầu thực tế về không gian làm việc và nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho các hoạt động giao dịch, vận hành của Công ty, Hội đồng quản trị ("HĐQT") kính trình Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") thông qua việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Công ty. Theo đó, trình ĐHĐCĐ ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn địa chỉ trụ sở chính tại Thành phố Hồ Chí Minh đáp ứng yêu cầu sử dụng và có chi phí phù hợp.

*Based on the actual demand for workspace and to facilitate the Company's transactions and operations, the Board of Directors ("BOD") respectfully submits to the General Meeting of Shareholders ("GMS") for approval of the change of the Company's head office address. Accordingly, it is submitted to the GMS to authorize the Board of Directors to select a head office address in Ho Chi Minh City that meets operational requirements and offers reasonable costs.*

Trình ĐHĐCĐ giao/ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật thực hiện các thủ tục cần thiết để hoàn thành việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính, bao gồm nhưng không giới hạn: Cập nhật thay đổi địa chỉ trụ sở chính vào khoản 3 Điều 2 Điều lệ Công Ty, thực hiện các thủ tục đăng ký thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp của Công Ty tại cơ quan có thẩm quyền.

*To submit the GMS to authorize/delegate power to the Legal Representative to perform all necessary procedures to complete the change of the head office address, including but not limited to: Updating the change of the head office address in Clause 3, Article 2 of the Company's Charter, and conducting registration procedures for the change of business registration contents of the Company with the competent authorities.*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

-----  
**TỜ TRÌNH 17/ PROPOSAL 17**  
**V/v Miễn nhiệm Thành viên Hội đồng quản trị**  
**Re: The dismissal of members of the Board of Directors**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**  
**To: The General Meeting of Shareholders**

Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) đã nhận được đơn xin từ nhiệm của hai (02) thành viên HĐQT và trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) thông qua việc miễn nhiệm, thông tin các thành viên miễn nhiệm như sau:

*The Board of Directors (“BOD”) has received the Resignation letter of two (02) the members of the BOD and submitted to the General Meeting of Shareholders (“GMS”) for approval, details as follows:*

1. Ông Trần Bảo Toàn – Thành viên HĐQT  
*Mr. Tran Bao Toan – Member of the BOD*

Hộ chiếu số/ *Passport No.*: X0L52N44; Cấp ngày/*date*: 18/11/2024; Nơi cấp/*by*: Thụy Sĩ

2. Ông Đinh Trần Lạc Thiện – Thành viên độc lập HĐQT  
*Mr. Dinh Tran Lac Thien – Independence Member of the BOD*

CCCD số/ *ID No.*: 079073013299; Cấp ngày/*date*: 11/06/2023; Nơi cấp/*by*: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH/ *Police Department for Administrative Management of Social Order*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ đồng ý và biểu quyết thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.  
*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS**  
**CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**  
**(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)**  
**2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**  
**(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

-----  
**TỜ TRÌNH 18/ PROPOSAL 18**  
**V/v: Miễn nhiệm Thành viên Ban Kiểm Soát**  
**Re: The dismissal of members of the Board of Supervisors**

**Kính gửi: Đại Hội Đồng Cổ Đông**  
**To: The General Meeting of Shareholders**

Hội đồng Quản trị (“**HĐQT**”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) phê duyệt việc miễn nhiệm toàn bộ các thành viên Ban Kiểm soát (“**BKS**”) của Công ty, bao gồm các cá nhân có tên dưới đây, kể từ ngày ĐHĐCĐ phê duyệt đề xuất thay đổi mô hình tổ chức quản trị của Công ty nêu tại Tờ trình này.

*The Board of Directors (“BOD”) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (“GMS”) for approval the dismissal of all members of the Company’s Board of Supervisors (“BOS”), including the individuals named below, effective from the date on which the GMS approves the change of the Company’s corporate governance model.*

<b>Stt No.</b>	<b>Họ và tên Full Name</b>	<b>Chức vụ Position</b>
1	Bà/Ms. Trần Thị Nhân	Trưởng Ban Kiểm soát <i>Head of the Board of Supervisors</i>
2	Bà/Ms. Trương Thị Hồng Nhạn	Thành viên Ban Kiểm soát <i>Member of the Board of Supervisors</i>
3	Ông/Mr. Nguyễn Trung Hiếu	Thành viên Ban Kiểm soát <i>Member of the Board of Supervisors</i>

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ đồng ý và biểu quyết thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.  
*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS**  
**CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

-----  
**TỜ TRÌNH 19/ PROPOSAL 19**

**V/v: Thành lập chi nhánh Công ty tại Thành phố Hà Nội  
Re: Establishment of the Company's branch in Hanoi**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
To: The General Meeting of Shareholders**

*Căn cứ/ Pursuant to:*

- *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020, có hiệu lực thi hành ngày 01/01/2021 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;  
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly on June 17, 2020, taking effect from January 01, 2021, and its amendments and supplements;*
- *Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;  
Law on Securities No. 54/2019/QH14, approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments and supplements;*
- *Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công;  
The Charter of ThanhCong Securities Company.*
- *Căn cứ yêu cầu tổ chức hoạt động của Công Ty.  
Pursuant to the operational requirements of the Company.*

Nhằm mở rộng mạng lưới kinh doanh, tăng cường sự hiện diện của thương hiệu Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công tại khu vực phía Bắc, Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) xin kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) thông qua việc thành lập chi nhánh Công Ty tại Thành phố Hà Nội như sau:

*In order to expand the business network and enhance the brand presence of Thanh Cong Securities Company in the Northern region, the Board of Directors (“**BOD**”) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (“**GMS**”) for approval the establishment of the Company's branch in Hanoi City as follows:*

**1. Thông tin chi nhánh/ Branch Information**

- Tên chi nhánh: Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công – Chi nhánh Hà Nội.  
*Branch Name: ThanhCong Securities Company – Hanoi Branch.*
- Địa điểm đặt trụ sở: Thành phố Hà Nội (*HĐQT quyết định địa chỉ cụ thể tùy thuộc vào điều kiện thực tế và phê duyệt của cơ quan chức năng.*)

*Location: Hanoi City (The BOD shall decide the specific address depending on actual conditions and approvals from competent authorities).*

- Nội dung hoạt động: Thực hiện các nghiệp vụ kinh doanh chứng khoán đảm bảo quy định của pháp luật và tình hình thực tế ở chi nhánh.

*Scope of Operations: To perform licensed securities business activities in compliance with legal regulations and the actual conditions of the branch.*

## **2. Nội dung ủy quyền/ Authorization contents**

Để chủ động trong việc thực thi, kính trình ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các công việc sau:

*To ensure proactive execution, the BOD respectfully requests the GMS to authorize the BOD to perform the following tasks:*

1. Quyết định thời điểm cụ thể thành lập chi nhánh;  
*To decide the specific timing for the establishment of the branch;*
2. Lựa chọn địa điểm đặt trụ sở và phê duyệt bộ máy nhân sự chủ chốt của chi nhánh;  
*To select the location of the head office and approve the key personnel structure of the branch;*
3. Thực hiện các thủ tục pháp lý cần thiết để xin phép Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và đăng ký hoạt động với cơ quan đăng ký kinh doanh;  
*To carry out the necessary legal procedures to apply for permission from the State Securities Commission and register operations with the business registration authority;*
4. Ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của chi nhánh phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.  
*To promulgate the Regulation on Organization and Operation of the branch in accordance with the provisions of law and the Company's Charter.*

HĐQT xin kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

-----  
**TỜ TRÌNH 20/ PROPOSAL 20**

**V/v: Chủ trương thực hiện các hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với các Bên liên quan**

**Re: The policy for entering into contracts and transactions between the Company**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

**To: General Meeting of Shareholders**

**Căn cứ/ Pursuant to:**

- *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành, văn bản sửa đổi, bổ sung;  
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its guiding documents, amendments, and supplements;*
- *Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành, văn bản sửa đổi, bổ sung;  
The Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly on November 26, 2019, and its guiding documents, amendments, and supplements;*
- *Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công.  
The Charter of ThanhCong Securities Company.*

Để chủ động trong quá trình hoạt động kinh doanh, đảm bảo hoàn thành kế hoạch đề ra, Hội đồng quản trị kính trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 thông qua chủ trương thực hiện các hợp đồng, giao dịch trong giai đoạn 2026-2027 như sau:

*To be proactive in business operations and ensure the completion of the set plan, the Board of Directors respectfully submits to the 2026 Annual General Meeting of Shareholders for approval of the policy of implementing contracts and transactions in the period of 2026-2027 as follows:*

1. **Thông qua việc ký kết Hợp đồng, giao dịch với những đối tượng được quy định tại khoản 1 Điều 167 Luật Doanh nghiệp với giá trị từ 35% trở lên hoặc giao dịch dẫn đến tổng giá trị giao dịch phát sinh trong vòng 12 tháng kể từ ngày thực hiện giao dịch đầu tiên có giá trị từ 35% trở lên tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong Báo cáo tài chính gần nhất.**

**Approval of the execution of contracts and transactions with related parties as prescribed in Clause 1, Article 167 of the Law on Enterprises, where such contracts or transactions have a value of 35% or more, or transactions that result in the aggregate value of transactions incurred within 12 months from the date of the first transaction reaching reaching 35% or more of the total assets of the Company as recorded in the most recent financial statements.**

- a. **Giá trị cụ thể của từng Hợp đồng, giao dịch:** Thực hiện tùy từng thời điểm và từng hoạt động cụ thể, trên cơ sở đảm bảo lợi ích của Công ty và tuân thủ quy định pháp luật, quy định nội bộ có liên quan của Công ty.

*Specific value of each contract or transaction: Shall be determined and implemented from time to time based on each specific activity, ensuring the Company's interests and compliance with applicable laws and the Company's relevant internal regulations.*

- b. **Nguyên tắc thực hiện các Hợp đồng, giao dịch/ Principles for implementation of the contracts and transactions**

Việc lựa chọn đối tác, các điều kiện và điều khoản Hợp đồng không trái với quy định hiện hành của Công ty và pháp luật, đảm bảo nguyên tắc giao dịch độc lập, ngang giá thị trường, được thực hiện theo mẫu biểu của Công ty từng thời kỳ hoặc theo phê duyệt của cấp có thẩm quyền, đảm bảo quyền lợi cho Công ty.

*The selection of counterparties and the terms and conditions of the contracts must not contravene the Company's prevailing regulations or applicable laws, must ensure the principles of arm's length transactions and market-based pricing, and shall be implemented in accordance with the Company's standard templates applicable from time to time or as approved by the competent authority, ensuring the Company's interests.*

2. **Thời gian hiệu lực của tờ trình:** Cho đến thời điểm ban hành Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2027.

*Validity Period of the Proposal: Until the issuance date of the Resolution of the 2027 Annual General Meeting of Shareholders.*

3. **Giao và Ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty:**

**Assignment and Delegation to the Company's Board of Directors**

- Phê duyệt các giao dịch nêu trên theo chủ trương đã được ĐHĐCĐ thông qua tại Tờ trình này.

*Approve the above transactions according to the policy approved by the General Meeting of Shareholders in this Proposal.*

- Chỉ đạo, tổ chức thực hiện các hợp đồng, giao dịch đã thông qua.

*Direct and organize the implementation of approved contracts and transactions.*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ đồng ý và biểu quyết thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**

TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 20, 2026

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
(ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG LẦN THỨ 20)  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
(GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS No. 20)**

-----  
**TỜ TRÌNH 21/ PROPOSAL 21**

**V/v: Bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị và Danh sách ứng cử viên  
Re: Election of additional members of the Board of Directors and List of candidates**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
To: The General Meeting of Shareholders**

*Căn cứ/ Pursuant to:*

- *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;  
Law on Enterprises No. 59/2020/QH14, approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amendments and supplements;*
- *Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;  
Law on Securities No. 54/2019/QH14, approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments and supplements;*
- *Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung;  
Decree No. 155/2020/ND-CP on the elaboration of some Articles of the Law on Securities, dated December 31, 2020 and its amendments and supplements;*
- *Điều lệ và Quy chế nội bộ về quản trị của Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (“Công Ty”).  
The Charter and Internal Regulations on corporate governance of ThanhCong Securities Company (the “Company”).*

Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) xin kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**DHĐCĐ**”) xem xét và thông qua nội dung Bầu bổ sung thêm thành viên HĐQT như sau:

*The Board of Directors (“BOD”) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (“GMS”) for consideration and approval of the Election of additional members of the BOD as follows:*

**1. Số lượng thành viên bầu/ Number of additional members to be elected:**

HĐQT đề xuất số lượng thành viên HĐQT được bầu bổ sung là 02 thành viên.

*The BOD proposes the election of 02 additional members to the BOD.*

**2. Tiêu chuẩn điều kiện ứng viên thành viên HĐQT của Công Ty/ *Qualifications and criteria for candidates to be members of the Company's BOD:***

Theo Điều lệ Công Ty và các quy định của pháp luật theo văn bản Hướng dẫn thủ tục ứng cử, đề cử, điều kiện và tiêu chuẩn ứng viên bầu bổ sung thành viên HĐQT.

*In accordance with the Company's Charter and legal regulations stipulated in the Guidelines on procedures for candidacy, nomination, eligibility criteria, and qualifications for candidates for the additional election of members of the BOD.*

**3. Thông qua Danh sách ứng viên được bầu bổ sung làm thành viên HĐQT / *To approve the list of candidates elected as additional members of the Board of Directors:***

Danh sách ứng viên được tập hợp từ những người đáp ứng đủ tiêu chuẩn, điều kiện theo Điều lệ Công Ty; Quy chế bầu cử thành viên HĐQT; các quy định của pháp luật và có đầy đủ hồ sơ nộp về Công Ty đúng thời hạn theo văn bản Hướng dẫn thủ tục ứng cử, đề cử, điều kiện và tiêu chuẩn ứng viên bầu bổ sung thành viên HĐQT.

*The list of candidates is compiled from individuals who meet all the qualifications and eligibility criteria in accordance with the Company's Charter; the Regulations on the election of members of the Board of Directors; legal regulations, and who have submitted complete dossiers to the Company within the deadline stipulated in the Guidelines on procedures for candidacy, nomination, eligibility criteria, and qualifications for candidates for the additional election of members of the BOD.*

Danh sách ứng viên được bầu bổ sung làm thành viên HĐQT như sau:

*The list of candidates nominated for additional election as members of the BOD is as follows:*

Họ và tên ứng viên: Ms. - Sơ yếu lý lịch đính kèm theo tờ trình này.  
*Candidate's full name:* - *Curriculum vitae attached to this proposal.*

Các nội dung khác liên quan đến bầu cử bổ sung thành viên HĐQT được áp dụng theo Quy chế bầu cử thành viên HĐQT tại cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026.

*Other matters related to the election of additional members of the BOD will be implemented following the Regulations on election of additional members of the BOD, as adopted at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ đồng ý và biểu quyết thông qua.

*The BOD respectfully submits to the GMS for consideration and approval.*

Trân trọng.

*Sincerely.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**

**NGUYỄN KHÁNH LINH**