

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG**
**THANHCONG
SECURITIES COMPANY**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 112/2026/TCSC-CBTT
No.: 112/2026/TCSC-CBTT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 06 năm 2026
Ho Chi Minh City, June 23, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà nước/ The State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Vietnam Exchange
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh/ Hochiminh Stock Exchange

1. Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG
Name of organization: THANHCONG SECURITIES COMPANY

Mã chứng khoán: TCI
Securities Symbol: TCI

Địa chỉ: Lầu 2, số 6 Hồ Tùng Mậu, Phường Sài Gòn, TP.HCM
Address: 2nd Floor, No. 6 Ho Tung Mau St., Saigon Ward, HCM City

Điện thoại/Telephone: 028-38270527

Fax.: 028-38218010

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công (TCSC) công bố thông tin Nghị quyết HĐQT số 29/2026/NQ-HĐQT thông qua việc đầu tư vào cổ phiếu của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Sao Mai Việt (mã chứng khoán: UNI, niêm yết trên sàn HNX), là tổ chức có liên quan của Bà Vũ Thị Như Mai – Chủ tịch HĐQT (Nội dung chi tiết tại Nghị quyết đính kèm).

ThanhCong Securities Company (TCSC) hereby discloses Resolution of the Board of Directors No. 29/2026/NQ-BOD approving an investment in shares of Sao Mai Viet Investment and Development Joint Stock Company (stock code: UNI, listed on the HNX), which is a related organization of Ms. Vu Thi Nhu Mai – Chairwoman of the Board of Directors (Details are set out in the attached Resolution).

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed)



3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23/06/2026 tại đường dẫn: <https://tcsc.vn/Về TCSC/TCSC/Tin tức>

This information was published on TCSC's website on June 23, 2026 as this link <https://tcsc.vn/About TCSC/TCSC/TCSC News>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Nghị quyết số 29/2026/NQ-HĐQT
ngày 23/06/2026.
Resolution No. 29/2026/NQ-HDQT
dated June 23, 2026.

**Đại diện tổ chức
Organization representative**

Người UQ CBTT

Person authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



TRỊNH TẤN LỰC

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG
THANHCÔNG SECURITIES
COMPANY**

-----***-----

Số/No.: 29 /2026/NQ-HĐQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness**

-----***-----

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 6 năm 2026
Ho Chi Minh City, June 23, 2026

**NGHỊ QUYẾT
RESOLUTION**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG
BOARD OF DIRECTORS OF THANHCÔNG SECURITIES COMPANY**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Doanh nghiệp ("**Luật Doanh Nghiệp**");
Pursuant to the Law on Enterprise No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 of the National Assembly of the Socialist Republic and documents guiding the implementation of the Law on Enterprise ("**Law On Enterprises**");
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Chứng khoán;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam and documents guiding the implementation of the Law on Securities;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công ("**Công Ty**" hoặc "**TCI**");
Pursuant to the Charter of Thanhcong Securities Company ("**Company**" or "**TCI**");
- Căn cứ Biên bản họp số 11 /2026/BB-HĐQT ngày 23/6 /2026 của Hội đồng quản trị ("**HĐQT**") của Công Ty.
Pursuant to the Meeting Minutes No. 11 /2026/BB-HĐQT dated June 23, 2026 of the Company's Board of Directors ("**BOD**").

**QUYẾT NGHỊ
RESOLVED**

- Điều 1.** HĐQT quyết định đầu tư vào cổ phiếu với các chi tiết như sau:
Article 1. The BOD has decided to invest in shares with the following details:
Đầu tư cổ phiếu của Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Sao Mai Việt (mã chứng khoán: UNI, niêm yết trên sàn HNX)

THANHCÔNG SECURITIES CO.

A: 2nd floor, No. 6 Ho Tung Mau St., Sai Gon W., HCMC
T: (+84 28) 3827 0527 | F: (+84 28) 3821 80 10

www.tcsc.vn

Investment in shares of Sao Mai Viet Investment and Development Joint Stock Company (stock code: UNI, listed on HNX)

- Tổng giá trị đầu tư dự kiến: tối đa 45.500.000.000 đồng (Bốn mươi lăm tỷ năm trăm triệu đồng);

Expected total investment value: maximum of VND 45,500,000,000 (Forty-five billion five hundred million Vietnamese Dong);

- Tổng số cổ phần dự kiến đầu tư: 6.500.000 cổ phần;
Expected total number of shares to be invested: 6,500,000 shares;

- Giá đầu tư dự kiến: không cao hơn 7.000 đồng/ Cổ phần;
Expected investment price: not higher than VND 7,000/share;

- Tỷ suất sinh lời kỳ vọng: 10%;
Expected/Target rate of return: 10%;

Thời gian giải ngân đầu tư và thoái vốn: lựa chọn thời điểm mua/bán ra vào căn cứ theo diễn biến thị trường chứng khoán, diễn biến giá cổ phiếu UNI và cơ cấu danh mục đầu tư, thời gian đầu tư không quá 12 tháng kể từ thời điểm hoàn tất việc mua cổ phần. Hiệu lực của quyết định này được duy trì cho đến khi có quyết định mới thay thế.

Timeline for investment disbursement and divestment: The timing of purchasing and selling shall be selected based on stock market developments, UNI stock price movements, and the investment portfolio structure. The investment period shall not exceed 12 months from the date of completion of the share purchase. This decision shall remain effective until replaced by a new decision.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban điều hành Công Ty, các Bộ phận, Phòng, Ban và Cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Article 2.

This Resolution takes effect from the date of signing. The members of the BOD, the Board of Management of the Company, the relevant Divisions, Departments and Individuals are responsible for implementing this Resolution.

Nơi nhận/ To:

- Như Điều 2/As Article 2;
- Lưu: Văn thư/Archived.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRWOMAN



VŨ THỊ NHƯ MAI

